

Juchnowiec Kościelny, <sup>13</sup>... grudnia 2023 r.

## INFORMACJA

### **Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego, przeprowadzonego w dniu 5 grudnia 2023 r. na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Juchnowiec Kościelny.**

Zgodnie z przepisem § 12 ust. 1. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), podaję informację o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego, przeprowadzonego w dniu 5 grudnia 2023 r. w Urzędzie Gminy Juchnowiec Kościelny przy ul. Jaśminowej 19, gmina Juchnowiec Kościelny, którego przedmiotem była dzierżawa niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Juchnowiec Kościelny, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 86 o pow. 0,34 ha, położona w obrębie 29- Pańki, gm. Juchnowiec Kościelny, powiat białostocki, województwo podlaskie, KW BI1B/00071046/0, wolnej od wszelkich zobowiązań i służebności, w tym od obciążeń hipotecznych.

Do uczestnictwa w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jednego uczestnika, który wpłacił w wymaganym terminie wadium.


Nie było osób, których nie dopuszczono do uczestnictwa w przedmiotowym przetargu.

Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosiła **289,00 zł** (słownie: *dwieście osiemdziesiąt dziewięć złotych i 00/100*). Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r., poz. 1570 z późn. zm.).

Najwyższa cena netto osiągnięta w przetargu wyniosła **318,00 zł** (słownie: *trzysta osiemnaście złotych i 00/100*).

Ustalonym na dzierżawcę przedmiotowej nieruchomości, w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego został Pan Mateusz Moniuszko.

*Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny na okres 7 dni.*

Z WÓJTA  
  
mgr inż. Magdalena Filkiewicz  
dyktant  
Referatu Planowania Przestrzennego  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa